**Z á p i s n i c a**

**z XII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Choča**

**konaného dňa 10.novembra 2016 o 18.00 hod. v zasadačke OcÚ.**

**Prítomní: viď prezenčná listina**

Počet prítomných poslancov OZ: 6

Neprítomní – ospravedlnení: 0

Neprítomní – neospravedlnení: 1

Začiatok zasadnutia: 18.00 hod.

Ukončenie zasadnutia: 19.20 hod.

**Program: 1. Otvorenie,**

**2. Procedurálne otázky,**

**3. Kontrola plnenia uznesení ,**

**4. Odpredaj časti obecného pozemku par.č.347,**

**5. Rôzne,**

**6. Návrh na uznesenie,**

**7. Záver**

**K bodu 1**

Starostka obce Alena Záhoreczová privítala poslancov, hlavnú kontrolórku a ostatných prítomných na XII. riadnom zasadnutí Obecného zastupitľstva.

**K bodu 2**

Starostka obce oboznámila prítomných s programom zasadnutia a dala o ňom hlasovať.

*S programom zasadnutia prítomní poslanci OZ jednohlasne súhlasili.*

*Za ….................. 6 poslanci, proti ........................ 0, zdržal sa ......................0,*

Za zapisovateľku zasadnutia starostka navrhla referentku OcÚ pani Zuzanu Rudzanovú, za členov návrhovej komisie pani Janu Segíňovú a Jozefa Havrana, za overovateľov zápisnice pani Bc. Mariannu Švábovú a Ondreja Segíňa. O tomto návrhu dala hlasovať.

*Za ….................. 6 poslanci, proti …...................... 0, zdržal sa ….....................0,*

**K bodu 3**

► Starostka obce informovala poslancov, že postupne sa rozprávala s rodičmi detí, ktoré najmä počas letných prázdnin robili neporiadok na verejných priestranstvách. Rodičia aj ich deti boli upozornení, že pokiaľ sa chovanie detí nezlepší, budú riešení Komisiu verejného poriadku.

► Rovnako starostka informovala prítomných ohľadne rokovania s Regionálnou správou ciest. Predbežne dohodla stretnutie ohľadne konzultácie z dôvodu riešenia problému zostabilizovania miestnej komunikácie (Malá strana od č. d.69 po č.d.74), ako aj hľadanie možností rekonštrukcie ostatných miestnych komunikácii.

►Tiež komunikovala s vedením spoločnosti Agrospol 5TM.ohľadne  neprimeranej rýchlej jazdy traktoristov v obci.

**K bodu 4**

V tomto bode poslanci OZ riešili už samotný predaj časti obecného pozemku par. č. 347 *( v časti obce Ulička*) o výmere 20 m2. Odpredaj tohto pozemku bol na predošlom zasadnutí odsúhlasený ako ***prípad hodný osobitného zreteľa***. Vzhľadom k tomu, že zo strany občanov neboli predložené v stanovenom termíne žiadne pripomienky, poslanci OZ schválili jednohlasne odpredaj tejto časti pozemku v sume 2,50 €/m2 žiadateľovi pánovi Martinovi Hoštákovi, bytom Lysá pod Makytou č. 390.

*Za ….................. 6 poslanci, proti …...................... 0, zdržal sa ….....................0,*

**K bodu 5**

►Starostka poinformovala prítomných o novom poplatku – Poplatok za rozvoj, ktoré od 1.01.2017 môžu - ale aj nemusia obce a mestá zaviesť ( poplatok je fakultatívny). Poplatok sa vyrubuje po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia a týka sa stavieb s plochou nad 150 m2. Sadzba tohto polatku sa pohybuje od 10 do 35 €/m2. V prípade vyberania tohto poplatku musí obec prijať VZN, v ktorom stanoví najmä výšku sadzby poplatku a môže určiť prípadne časť obce, v ktorej sa bude poplatok vyberať.

Poslanci sa v diskusii k tejto téme spoločne zhodli na názore Poplatok za rozvoj v našej obci zatiaľ nezavádzať.

►Následne starostka poinformovala o situácii s výzvami na predkladanie projektových zámerov.

►Starostka predložila obecnému zastupiteľstvu informáciu ohľadne merača rýchlosti vozidiel,ktorý by bolo vhodné umiestniť pri vjazde do obce z dôvodu rýchlej jazdy niektorých „vodičov.”

*Poslanci OZ v diskusii k tejto problematike sa jednohlasne zhodli v tom, aby takýto merač rýchlosti bol v obci zavedený.*

*Za ….................. 6 poslanci, proti …...................... 0, zdržal sa ….....................0,*

►V tomto bode ďalej starostka informovala poslancov OZ o plánovanej akcii – „ Mrázik po našom” dňa 11.12.2016.

►Starostka oznámila prítomným, že rokovala aj s Technickými službami mesta Zlaté Moravce ohľadne separácie odpadu podľa nového zákona o odpadoch.. Od 01.01.2017 pribudne aj v našej obci ďalšia komodita, ktorá sa bude zbierať- a to odpad ako kovové obaly kombinované, plechovky, tuby od pást, krémov... zatiaľ sa bude tento odpad zbierať do plastových vriec a podľa množstva takéhoto odpadu sa stanový aj časová línia zberu zbernou sdpoločnosťou.

Následne boli prejednávané žiadosti:

**FSk Chočanka Č.j. 395/2016** – Žiadosť o prenájom priestorov Kultúrneho domu Choča dňa 31.12.2016 z dôvodu Silvestrovského posedenia.

*Poslanci žiadosť jednohlasne schválili.*

*Za ….................. 6 poslanci, proti ........................ 0, zdržal sa ......................0,*

**DJ VIKTORKA, Zlaté Moravce, Č.j. 394/2016** - – Žiadosť o prenájom priestorov Kultúrneho domu Choča dňa 28.01.2017 z dôvodu usporiadania rodičovského plesu.

*Poslanci žiadosť jednohlasne schválili.*

*Za ….................. 6 poslanci, proti ........................ 0, zdržal sa ......................0,*

*Po prejednaní žiadostí už bolo udelené slovo prítomným občanom, ktorý sa hlásili do diskusie:*

► **Jozef Herda -** poukazoval na množstvo vody počas prívalových dažďov, ktorá sa valí miestnou komunikáciou priamo do jeho dvora. Navrhuje OZ, aby zvážilo vyhĺbenie jarku od bytoviek č.88 až po koniec ulice č.96.

*Starostka obce sa vyjadrila, že spolu so svojím zástupcom preskúma túto trasu, a tiež aj jarky na záhumní v tejto časti obce. Problém sa bude riešiť.*

►**Ing. Marek Ďuriš –** oznámil zastupiteľstvu, že členovia DHZ plánujú urobiť ročnú kontrolu protipovodňového vozíka. Žiadal preto o finančnú hotovosť na nákup pohonných hmôt a oleja na výmenu.

*Poslanci OZ uvedenú informáciu vzali na vedomie.*

**► Zdenka Drgoňová** – poukázala na skutočnosť, že záhrada vedľa nich súp. č.50 je opäť vo väľmi zlom stave, zarastená, neskosená. A tiež orgován rastúci v uličke u pani Valterovej a pána Szökeho je rozkošatený. Žiada upovedomiť týchto občanov o vyčistenie pozemku a orgován zostrihať.

*Starostka obce vyzve majiteľov týchto nehnuteľností ako aj majiteľa nehnuteľnosti súp. č.20*

*a nariadi im okamžité vyčistenie pozemku.*

**►Jozef Drgoňa –** informoval obecné zastupiteľstvo o častej poruchovosti na ČOV a tiež predložil problematiku vodovodu pri kostole.

*Poslanci OZ vzali informácie na vedomie. Problematika vodovodu pri kostole sa bude riešiť v jarných mesiacoch roku 2017.*

**K bodu 6**

Návrhová komisia prečítala návrh na uznesenie a starostka dala o ňom rokovať.

*Za ….................. 6 poslanci, proti ........................ 0, zdržal sa ......................0,*

**K bodu 7**

Starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť.

**Overovatelia zápisnice:**

Bc. Marianna Švábová …....................................

Ondrej Segíň …....................................

**Alena Záhoreczová**

starostka obce

**XII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Choča**

**konaného dňa 10.novembra 2016 o 18.00 hod. v zasadačke OcÚ.**

**Prítomní: viď prezenčná listina**

Počet prítomných poslancov OZ: 6

Neprítomní – ospravedlnení: 0

Neprítomní – neospravedlnení: 1

Začiatok zasadnutia: 18.00 hod.

Ukončenie zasadnutia: 19.20 hod.

**Program: 1. Otvorenie,**

**2. Procedurálne otázky,**

**3. Kontrola plnenia uznesení ,**

**4. Odpredaj časti obecného pozemku par.č.347,**

**5. Rôzne,**

**6. Návrh na uznesenie,**

**7. Záver**

**K bodu 1**

Starostka obce Alena Záhoreczová privítala poslancov, hlavnú kontrolórku a ostatných prítomných na XII. riadnom zasadnutí Obecného zastupitľstva.

**K bodu 2**

Starostka obce oboznámila prítomných s programom zasadnutia a dala o ňom hlasovať.

*S programom zasadnutia prítomní poslanci OZ jednohlasne súhlasili.*

*Za ….................. 6 poslanci, proti ........................ 0, zdržal sa ......................0,*

Za zapisovateľku zasadnutia starostka navrhla referentku OcÚ pani Zuzanu Rudzanovú, za členov návrhovej komisie pani Janu Segíňovú a Jozefa Havrana, za overovateľov zápisnice pani Bc. Mariannu Švábovú a Ondreja Segíňa. O tomto návrhu dala hlasovať.

*Za ….................. 6 poslanci, proti …...................... 0, zdržal sa ….....................0,*

**K bodu 3**

► Starostka obce informovala poslancov, že postupne sa rozprávala s rodičmi detí, ktoré najmä počas letných prázdnin robili neporiadok na verejných priestranstvách. Rodičia aj ich deti boli upozornení, že pokiaľ sa chovanie detí nezlepší, budú riešení Komisiu verejného poriadku.

► Rovnako starostka informovala prítomných ohľadne rokovania s Regionálnou správou ciest. Predbežne dohodla stretnutie ohľadne konzultácie z dôvodu riešenia problému zostabilizovania miestnej komunikácie (Malá strana od č. d.69 po č.d.74), ako aj hľadanie možností rekonštrukcie ostatných miestnych komunikácii.

►Tiež komunikovala s vedením spoločnosti Agrospol 5TM.ohľadne  neprimeranej rýchlej jazdy traktoristov v obci.

**K bodu 4**

V tomto bode poslanci OZ riešili už samotný predaj časti obecného pozemku par. č. 347 *( v časti obce Ulička*) o výmere 20 m2. Odpredaj tohto pozemku bol na predošlom zasadnutí odsúhlasený ako ***prípad hodný osobitného zreteľa***. Vzhľadom k tomu, že zo strany občanov neboli predložené v stanovenom termíne žiadne pripomienky, poslanci OZ schválili jednohlasne odpredaj tejto časti pozemku v sume 2,50 €/m2 žiadateľovi pánovi Martinovi Hoštákovi, bytom Lysá pod Makytou č. 390.

*Za ….................. 6 poslanci, proti …...................... 0, zdržal sa ….....................0,*

**K bodu 5**

►Starostka poinformovala prítomných o novom poplatku – Poplatok za rozvoj, ktoré od 1.01.2017 môžu - ale aj nemusia obce a mestá zaviesť ( poplatok je fakultatívny). Poplatok sa vyrubuje po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia a týka sa stavieb s plochou nad 150 m2. Sadzba tohto polatku sa pohybuje od 10 do 35 €/m2. V prípade vyberania tohto poplatku musí obec prijať VZN, v ktorom stanoví najmä výšku sadzby poplatku a môže určiť prípadne časť obce, v ktorej sa bude poplatok vyberať.

Poslanci sa v diskusii k tejto téme spoločne zhodli na názore Poplatok za rozvoj v našej obci zatiaľ nezavádzať.

►Následne starostka poinformovala o situácii s výzvami na predkladanie projektových zámerov.

►Starostka predložila obecnému zastupiteľstvu informáciu ohľadne merača rýchlosti vozidiel,ktorý by bolo vhodné umiestniť pri vjazde do obce z dôvodu rýchlej jazdy niektorých „vodičov.”

*Poslanci OZ v diskusii k tejto problematike sa jednohlasne zhodli v tom, aby takýto merač rýchlosti bol v obci zavedený.*

*Za ….................. 6 poslanci, proti …...................... 0, zdržal sa ….....................0,*

►V tomto bode ďalej starostka informovala poslancov OZ o plánovanej akcii – „ Mrázik po našom” dňa 11.12.2016.

►Starostka oznámila prítomným, že rokovala aj s Technickými službami mesta Zlaté Moravce ohľadne separácie odpadu podľa nového zákona o odpadoch.. Od 01.01.2017 pribudne aj v našej obci ďalšia komodita, ktorá sa bude zbierať- a to odpad ako kovové obaly kombinované, plechovky, tuby od pást, krémov... zatiaľ sa bude tento odpad zbierať do plastových vriec a podľa množstva takéhoto odpadu sa stanový aj časová línia zberu zbernou sdpoločnosťou.

Následne boli prejednávané žiadosti:

**FSk Chočanka Č.j. 395/2016** – Žiadosť o prenájom priestorov Kultúrneho domu Choča dňa 31.12.2016 z dôvodu Silvestrovského posedenia.

*Poslanci žiadosť jednohlasne schválili.*

*Za ….................. 6 poslanci, proti ........................ 0, zdržal sa ......................0,*

**DJ VIKTORKA, Zlaté Moravce, Č.j. 394/2016** - – Žiadosť o prenájom priestorov Kultúrneho domu Choča dňa 28.01.2017 z dôvodu usporiadania rodičovského plesu.

*Poslanci žiadosť jednohlasne schválili.*

*Za ….................. 6 poslanci, proti ........................ 0, zdržal sa ......................0,*

*Po prejednaní žiadostí už bolo udelené slovo prítomným občanom, ktorý sa hlásili do diskusie:*

► **Jozef Herda -** poukazoval na množstvo vody počas prívalových dažďov, ktorá sa valí miestnou komunikáciou priamo do jeho dvora. Navrhuje OZ, aby zvážilo vyhĺbenie jarku od bytoviek č.88 až po koniec ulice č.96.

*Starostka obce sa vyjadrila, že spolu so svojím zástupcom preskúma túto trasu, a tiež aj jarky na záhumní v tejto časti obce. Problém sa bude riešiť.*

►**Ing. Marek Ďuriš –** oznámil zastupiteľstvu, že členovia DHZ plánujú urobiť ročnú kontrolu protipovodňového vozíka. Žiadal preto o finančnú hotovosť na nákup pohonných hmôt a oleja na výmenu.

*Poslanci OZ uvedenú informáciu vzali na vedomie.*

**► Zdenka Drgoňová** – poukázala na skutočnosť, že záhrada vedľa nich súp. č.50 je opäť vo väľmi zlom stave, zarastená, neskosená. A tiež orgován rastúci v uličke u pani Valterovej a pána Szökeho je rozkošatený. Žiada upovedomiť týchto občanov o vyčistenie pozemku a orgován zostrihať.

*Starostka obce vyzve majiteľov týchto nehnuteľností ako aj majiteľa nehnuteľnosti súp. č.20*

*a nariadi im okamžité vyčistenie pozemku.*

**►Jozef Drgoňa –** informoval obecné zastupiteľstvo o častej poruchovosti na ČOV a tiež predložil problematiku vodovodu pri kostole.

*Poslanci OZ vzali informácie na vedomie. Problematika vodovodu pri kostole sa bude riešiť v jarných mesiacoch roku 2017.*

**K bodu 6**

Návrhová komisia prečítala návrh na uznesenie a starostka dala o ňom rokovať.

*Za ….................. 6 poslanci, proti ........................ 0, zdržal sa ......................0,*

**K bodu 7**

Starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť.

**Overovatelia zápisnice:**

Bc. Marianna Švábová …....................................

Ondrej Segíň …....................................

**Alena Záhoreczová**

starostka obce