

Obec Choča v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods.4, 5 a 6, § 8 ods.2, § 12 ods.1,2 a 3, § 16 ods.1, 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 20 ods.4, § 21 ods. 2 a § 103 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
u z n á š a s a n a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNOM NARIADENÍ **o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady** **a drobné stavebné odpady, poplatku za jadrové zariadenie a správnych** **poplatkoch v podmienkach obce CHOČA**

č.4 / 2011

Č A S Ť I.

§ 1

Úvodné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Choči podľa § 11 ods. 4 písm.d) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 2 a § 98 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
u k l a d á s účinnosťou od **1. januára 2012** nasledovné miestne dane:

- a) *daň z nehnuteľností*
- b) *daň za psa*
- c) *daň za užívanie verejného priestranstva*
- d) *daň za jadrové zariadenie*

2. Obec Choča u k l a d á

- *miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,*
- *miestny poplatok za kanalizáciu*
- *ostatné poplatky (cintorínsky, prenájom zasadačky, KD,)*

3. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a miestneho poplatku je **kalendárny rok**.

4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Choča upravuje len tie podmienky zákona o miestnych daniach, v ktorých je splnomocnená obec v zákone o miestnych daniach určovať podmienky - *sadzby, zvýšenie, zníženie, sadzby daní..* .
V ostatných ustanoveniach platí zákon č.582/2004 v znení neskorších predpisov.

§ 2

Daň z nehnuteľností

1. Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov
 - b) daň zo stavieb
 - c) daň z bytov a nebytových priestorov

D A Ň Z P O Z E M K O V

§ 3

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce C h o č a hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:

- a) ornú pôdu vo výške **0,5377 eura/m²**
- b) trvalé trávne porasty vo výške **0,- eur /m²**
- c) záhrady vo výške **1,3277 eura/ m²**
- d) zastavané plochy a nádvoria **1,3277 eura/ m²**
- e) ostatné plochy **1,3277 eura /m²**
- f) stavebný pozemok vo výške **13,2775 eura /m²**

Hodnota OP a TTP – viď príloha č. 1 zákona 582/2004 Z.z. v znení zákona 465/2008 Z.z.

§ 4

Sadzba dane

(1) Správca dane pre všetky pozemky na území obce C h o č a, určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

- | | |
|--|-----------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady..... | 0,50 % , |
| b) trvalé trávne porasty | - |
| c) záhrady | 0,40 % |
| d) zastavané plochy a nádvoria | 0,40 % |
| e) ostatné plochy | 0,40% |
| f) stavebné pozemky | 25,00% |

DAŇ ZO STAVIEB

§ 5

Sadzba dane

(1) Správca dane pre všetky stavby na území obce Č h o č a, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý **m²** zastavanej plochy takto:

- a) **0,046 eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,046 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,139 eura** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,185 eura** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) **0,232 eura** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby slúžiace na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) **0,464 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) **0,139 eura** za ostatné stavby

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,024 eura** za každé podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 6

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov na území obce Č h o č a je **0,046 eura** za každý aj začatý **m²** podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- a) pozemky na ktorých sú cintoríny a rozptylové lúky,*
- b) pozemky verejne prístupných priestorov a športovísk.*

(2) Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené:

- a) stavby alebo ich časti slúžiace Rímskokatolíckej cirkvy – kostol*

§ 7

Platenie dane

(1) Správca dane na rok 2012 určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je pre FO splatná v dvoch splátkach, a to

- I. splátka do 31. marca
- II. splátka do 30.septembra

(2) Správca dane na rok 2012 určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je pre PO splatná v troch splátkach, a to:

- I. splátka do 31.mája vo výške 20%
- II. splátka do 30.septembra vo výške 30%
- III. splátka do 30.novembra vo výške 50%, bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

ČASŤ II.

D A Ň Z A P S A

§ 8

Predmet dane

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

§ 9

Daňovník

(1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa , ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 10

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 11

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa nasledovne:

1,659 eura za každého psa chovaného pri rodinnom dome alebo v byte,

2,489 eura za každého ďalšieho psa chovaného pri rodinnom dome alebo v byte u toho istého majiteľa.

ČASŤ III.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 12

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je **osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.**

(2) Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, trvalé a dočasné parkovanie vozidla, umiestnenie skládky a podobne.

§ 13

Daňovník

(1) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo využíva.

§ 14

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje sadzbu dane nasledovne:

- a) **2 eurá / 1deň** za umiestnenie prenosných stánkov obchodníkov do výmery 10 m²
- b) **4 eurá / 1deň** za parkovanie cudzieho motorového vozidla.

ČASŤ IV.

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 15

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Č h o č a.

(2) Poplatok platí FO, ktorá má v obci *trvalý alebo prechodný* pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená *užívať* alebo *užíva* byt alebo nebytový priestor. Poplatok platí aj PO, ktorá je oprávnená *užívať* alebo *užíva* nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Zdaňovacím obdobím je 1 rok a sadzba poplatku je nasledovná:

a) **13 eur / 1 osoba**

b) **13 eur / 1 subjekt** ako sú rodinné domy a chalupy slúžiace na krátkodobé využitie.

FO a PO, ktorá na území obce podniká, platí poplatok podľa počtu zamestnancov vo výške **13 eur / 1 osoba**.

§ 16

Platenie poplatkov za komunálny odpad a drobný stavebný odpad.

(1) Správca dane na rok 2012 určuje, že vyrubené poplatky za komunálny odpad a drobný stavebný odpad môžu byť splatné v dvoch rovnakých splátkach a to najneskôr

I. splátka do 31.marca

II. splátka do 30.septembra

Č A S Ť V.

DAŇ ZA JADROVÉ ZARIADENIE

§ 17

Predmet dane

Predmetom dane za jadrové zariadenie, v ktorom prebieha štiepna reakcia a vyrába sa elektrická energia, a to aj časť kalendárneho roka.

§ 18

Daňovník

Daňovníkom dane je prevádzkovateľ jadrového zariadenia.

§ 19

Základ dane

Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m², ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením.

§ 20

Sadzba dane

Sadzba dane je v našej obci podľa zákona 582/2004 Z.z. §70 ods.a), v 3. pásme nad 10 km do 20 km 0,0006 EUR/ m².

§ 21

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia skúšobnej prevádzky jadrového zariadenia a zaniká dňom vyvezenia jadrového paliva z posledného reaktora jadrového zariadenia.

§ 22

Vyrubenie dane

Daň za jadrové zariadenie vyrubí správca dane do 31.januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok.

§ 23

Platenie dane

Vyrubená daň za jadrové zariadenie je splatná do 31. marca zdaňovacieho obdobia.

Č A S Ť VI.

§ 24

Obecné zastupiteľstvo obce **C h o č a** na svojom zasadnutí dňa
schválila nasledovné miestne poplatky:

1. POPLATOK ZA KANALIZÁCIU

Správca dane a miestnych poplatkov určuje poplatok za kanalizáciu nasledovne
(zákon 442/02 Zb.z.):

12 eur / 1 osoba

12 eur / 1 subjekt ako sú rodinné domy a chalupy slúžiace na krátkodobé využitie.

2. CINTORÍNSKE POPLATKY

Správca dane a miestnych poplatkov určuje výšku cintorínskych poplatkov
nasledovne:

- **Dom smútku (prenájom) 7 eur**

- **Miesto v cintoríne do 10 rokov 4 eurá**

- **Obnova miesta každých 10 rokov 7 eur**

3. POPLATOK ZA MIESTNY ROZHLAS

Správca dane a miestnych poplatkov určuje výšku poplatku za miestny rozhlas
nasledovne:

- **Poplatok za jednu rozhlasovú reláciu 4 eurá**

4. PRENÁJOM ZASADAČKY A KULTÚRNEHO DOMU

Správca dane a miestnych poplatkov určuje výšku poplatkov za prenájom
nasledovne:

- **zasadačka:**

a) letné obdobie (od 16.04. do 14.10) 10,00 eur

b) zimné obdobie (od 15.10. do 15.04.) 15,00 eur

- **kultúrny dom:**

a) letné obdobie (od 16.04. do 14.10.) 15,00 eur

b) zimné obdobie (od 15.10. do 15.04.) 35,00 eur

- **kuchynka obecného úradu**

Jednotný poplatok 10,00 eur

*V prípade využitia prenájmu týchto zariadení za účelom usporiadania smútočnej
hostiny po pohrebe - karu, určuje sa jednotný poplatok pre obe zariadenia 10,00 eur.*

5. SPRÁVNE POPLATKY:

- overenie podpisu 1 euro
 - overenie kópie listiny..... 1,70 era
 - vypracovanie potvrdenia občanovi 3,40 eura
- (napr.o trvalom pobyte...)

Č A S Ť VII.

§ 25

Z Á V E R E Č N É U S T A N O V E N I E

(1) Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľnosti a miestnych poplatkoch č.1 /2008 zo dňa 16.12.2008.

(2) Na tomto Všeobecne záväznom nariadení obce Choča o dani z nehnuteľností a miestnych poplatkoch na rok 2012 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Choča na svojom zasadnutí dňa 15.12.2011 č. uznesenia 7/2011 .

Alena ZÁHORECZOVÁ
starostka obce

VZN obce Choča vyvesené: 29.11.2011
VZN obce Choča zvesené: