

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 21.7.2021

uzavretý medzi účastníkmi:

Predávajúci:

Názov: Obec Choča
Sídlo: 951 76, Choča č. 55, SK
V zastúpení: starostkou obce Alenou Záhoreczovou
IČO: 00 308 021
DIČ: 2021037898
Bankové spojenie: VÚB Nitra, pobočka Zlaté Moravce
Číslo účtu, IBAN: SK19 0200 0000 0000 2562 5162
ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúca:

Meno a priezvisko: **Mária**
Trvale bytom:
Narodená:
Rodné číslo:
štátna príslušnosť:
ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „Kupujúca“ a spolu s Predávajúcim ďalej len „Zmluvné strany“)

I.

Zmluvné strany sa dohodli na prijatí tohto Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 21.7.2021, zverejnenej dňa 22.7.2021, uzatvorenej medzi Predávajúcim a Kupujúcou (ďalej len ako „Kúpna zmluva“), ktorým sa mení a dopĺňa Kúpna zmluva, a to nasledovne:

I. Prvá strana Kúpnej zmluvy sa v časti ustanovení o prevode nehnuteľnosti mení a dopĺňa, pričom po zmene a doplnení znie nasledovne:

Zmluvné strany súhlasne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú oprávnení a k právnym úkonom spôsobilí a uzatvárajú podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení a v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/91 Zb., v platnom znení, o majetku obcí kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľného majetku z vlastníctva obce do majetku občana obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
(ďalej len „Zmluva“ alebo „Kúpna zmluva“)

II. Článok 1. ods. 1, ods. 2 a ods. 3 Kúpnej zmluvy sa mení a dopĺňa, pričom po zmene a doplnení znie nasledovne:

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v podiele 1/1–ina nachádzajúcej sa v katastrálnom území Choča, Obec Choča, Okres Zlaté Moravce, zapísanej na LV č. 317, a to pozemok:
- E-KN parc. č. 348/102 - ostatná plocha o výmere 84 m².

2. Za účelom prevodu vlastníckeho práva k časti nehnuteľnosti označenej v bode I. článku I. tejto Zmluvy bol vyhotovený Geometrický plán č. 16/2021 na oddelenie časti nehnuteľnosti p.č. 348/102, vyhotovený dňa 1.3.2021 Martinom Švecom, autorizačne overený dňa 1.3.2021 Ing. Miloslavom Hatalom a úradne overeným dňa 16.3.2021, pod. č. 116/2021 Ing. Petrom Čížym z Okresného úradu Zlaté Moravce, katastrálny odbor.
3. Predmetným geometrickým plánom bol z pôvodného pozemku E-KN parc. č. 348/102 – ostatná plocha o výmere 84 m² vytvorený pozemok C-KN parcela č. 348/12 o výmere 84 m², ktorý po rozdelení a zameraní parcel je ako nasleduje:
 - parcela registra „C“, parc. č. 348/12 – zastavaná plocha a nádvorie o novej výmere 67 m²,
 - novovzniknutá parcela registra „C“, parc. č. 348/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m².

II.

1. Tento Dodatok bol vyhotovený v 4 vyhotoveniach, pričom 2 vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu Zlaté Moravce, katastrálny odbor, a po jednom exemplári obdrží každý z účastníkov tohto Dodatku.
2. Zmluvné strany Dodatku prehlasujú, že sa s jeho obsahom dôkladne oboznámili, že sa zhoduje s prejavmi ich vôle, bol uzavretý slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, schvaľujú ho a na znak svojho výslovného súhlasu s jeho obsahom ho aj vlastnoručne podpisujú.
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami tohto Dodatku.

V Choči, dňa 16.09.2021

V Choči, dňa 16.09.2021

Predávajúci:

Kupujúca:


Obec Choča
zast. Alena Záhoreczová
starostka obce

