

# VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE CHOČA č.1

zo dňa 16.12.2008

Obec Choča v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods.4, 5 a 6, § 8 ods.2, § 12 ods.1,2 a 3, § 16 ods.1, 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 20 ods.4, § 21 ods. 2 a § 103 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u z n á š a s a n a

## **všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, poplatku za jadrové zariadenie a správnych poplatkoch v podmienkach obce CHOČA.**

### **Č A S Ť I. § 1**

#### **Úvodné ustanovenie**

1. Obecné zastupiteľstvo v Choči podľa § 11 ods. 4 písm.d) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 2 a § 98 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady u k l a d á s účinnosťou od 1. januára 2009 nasledovné miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za jadrové zariadenie

#### 2. Obec Choča u k l a d á

- miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- miestny poplatok za kanalizáciu
- ostatné poplatky (*cintorínsky, prenájom zasadačky...*)

3. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a miestneho poplatku je *kalendárny rok.*

4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Choča upravuje len tie podmienky zákona o miestnych daniach, v ktorých je splnomocnená obec v zákone o miestnych daniach určovať podmienky *-sadzby, zvýšenie, zníženie, sadzby daní.. V ostatných ustanoveniach platí zákon č.582/2004 v znení neskorších predpisov.*

## § 2

### DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:
  - a) daň z pozemkov
  - b) daň zo stavieb
  - c) daň z bytov a nebytových priestorov

### Daň z pozemkov

## § 3

### Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce C h o č a hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za:

- a) ornú pôdu vo výške **0,5377 eura/m<sup>2</sup>** (16,20 Sk : 30,1260 = 0,5377 eura )
- b) trvalé trávne porasty vo výške **0,- eur /m<sup>2</sup>**
- c) záhrady vo výške **1,3277 eura/ m<sup>2</sup>** ( 40 Sk : 30,1260 = 1,3277 eura)
- d) zastavané plochy a nádvoría **1,3277 eura/ m<sup>2</sup>**  
( 40 Sk: 30,1260 = 1,3277 eura)
- e) ostatné plochy **1,3277 eura /m<sup>2</sup>** ( 40 Sk : 30,1260 =1,3277 eura)
- f) stavebný pozemok vo výške **13,2775 eura /m<sup>2</sup>**  
( 400 Sk: 30,1260 = 13,2775 eura)

Hodnota OP a TTP – vid' príloha č. 1 zákona 582/2004 Z.z. v znení zákona 465/2008 Z.z.

## § 4

### Sadzba dane

(1) Správca dane pre všetky pozemky na území obce C h o č a, určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady..... | <b>0,50 %</b> , |
| b) trvalé trávne porasty.....                      | -               |
| c) záhrady .....                                   | <b>0,40 %</b>   |
| d) zastavané plochy a nádvoría .....               | <b>0,40 %</b>   |
| e) ostatné plochy .....                            | <b>0,40%</b>    |
| f) stavebné pozemky .....                          | <b>25,00%</b>   |

## DAŇ ZO STAVIEB

### § 5

#### Sadzba dane

(1) Správca dane pre všetky stavby na území obce C h o č a, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy takto:

- a) **0,046 eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, (  $1,40 \text{ Sk} : 30,1260 = 0,046 \text{ eura}$  )
- b) **0,046 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, (  $1,40 \text{ Sk} : 30,1260 = 0,046 \text{ eura}$  )
- c) **0,139 eura** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu, (  $4,20 : 30,1260 = 0,139 \text{ eura}$  )
- d) **0,185 eura** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené na tieto účely postavené mimo bytových domov, (  $5,60 \text{ Sk} : 30,1260 = 0,185 \text{ eura}$  )
- e) **0,232 eura** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby slúžiace na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, (  $7 \text{ Sk} : 30,1260 = 0,232 \text{ eura}$  )
- f) **0,464 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou, (  $14 \text{ Sk} : 30,1260 = 0,464 \text{ eura}$  )
- g) **0,139 eura** za ostatné stavby (  $4,20 \text{ Sk} : 30,1260 = 0,139 \text{ eura}$  )

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,024 eura** za každé podlažie okrem prvého nadzemného podlažia. (  $0,75 : 30,1260 = 0,024 \text{ eura}$  )

## DAŇ Z BYTOV

### § 5

#### Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov na území obce C h o č a je **0,046 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome. (  $1,40 \cdot 30,1260 = 0,046 \text{ eura}$  )

## § 6

### Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

- a) *pozemky na ktorých sú cintoríny a rozptylové lúky,*
- b) *pozemky verejne prístupných priestorov a športovísk.*

(2) Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb sú oslobodené:

- a) *stavby alebo ich časti slúžiace Rímskokatolíckej cirkvy – kostol*

## § 7

### Platenie dane

(1) Správca dane na rok 2009 určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je pre FO splatná v štyroch splátkach, a to

- I. splátka do 31.mája
- II. splátka do 31.júla
- III. splátka do 30.septembra
- IV. splátka do 30.novembra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

(2) Správca dane na rok 2009 určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je pre PO splatná v troch splátkach, a to:

- I. splátka do 31.mája vo výške 20%
- II. splátka do 30.septembra vo výške 30%
- III. splátka do 30.novembra vo výške 50%, bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

## ČASŤ II.

### DAŇ ZA PSA

#### § 8

##### Predmet dane

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

#### § 9

##### Daňovník

( 1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa , ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

#### § 10

##### Základ dane

Základom dane je počet psov.

#### § 11

##### Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa nasledovne:

**1,659 eura** za každého psa chovaného pri rodinnom dome alebo v byte,  
( 50 Sk : 30,1260 = 1,659 eura)

**2,489 eura** za každého ďalšieho psa chovaného pri rodinnom dome alebo  
v byte u toho istého majiteľa. ( 75 Sk: 30,1260 = 2,489 eura)

## ČASŤ III.

### DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

#### § 12

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, trvalé a dočasné parkovanie vozidla, umiestnenie skládky a podobne.

#### § 13

##### Daňovník

(1) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejnú priestranstvo využíva.

#### § 14

##### Sadzba dane

(1) Správca dane určuje sadzbu dane nasledovne:

- a) **2 eurá / 1deň** za umiestnenie prenosných stánkov obchodníkov do výmery 10 m<sup>2</sup>
- b) **4 eurá / 1deň** za parkovanie cudzieho motorového vozidla.

## Č A S Ť I V .

### MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

#### § 15

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ( ďalej len „ poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce C h o č a.

(2) Poplatok platí FO, ktorá má v obci *t r v a l ý* alebo *p r e c h o d n ý* pobyt alebo, ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt alebo nebytový priestor.

Poplatok platí aj PO, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Zdaňovacím obdobím je 1 rok a sadzba poplatku je nasledovná:

a) **10 eur / 1 osoba**

b) **10 eur / 1 subjekt** ako sú rodinné domy a chalupy slúžiace na krátkodobé využitie.

FO a PO, ktorá na území obce podniká, platí poplatok podľa počtu zamestnancov vo výške **10 eur/ 1 osoba.**

#### § 16

#### **Platenie poplatkov za komunálny odpad a drobný stavebný odpad.**

(1) Správca dane na rok 2008 určuje, že vyrubené poplatky za komunálny odpad a drobný stavebný odpad môžu byť splatné v štyroch rovnakých splátkach a to najneskôr

I. splátka do 31.mája

II. splátka do 31.júla

III. splátka do 30.septembra

IV. splátka do 30. novembra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

## Č A S Ť VI.

### § 24

**Obecné zastupiteľstvo obce C h o č a na svojom zasadnutí dňa ..... schválila nasledovné miestne poplatky:**

#### **1. POPLATOK ZA KANALIZÁCIU**

Správca dane a miestnych poplatkov určuje poplatok za kanalizáciu nasledovne ( zákon 442/02 Zb.z.):

**10 eur / 1 osoba**

**10 eur / 1 subjekt** ako sú rodinné domy a chalupy slúžiace na krátkodobé využitie.

#### **2. CINTORÍNSKE POPLATKY**

Správca dane a miestnych poplatkov určuje výšku cintorínskych poplatkov nasledovne:

- **Dom smútku ( prenájom) ..... 7 eur**

- **Miesto v cintoríne do 10 rokov ..... 4 eurá**

- **Obnova miesta každých 10 rokov ..... 7 eur**

#### **3. POPLATOK ZA MIESTNY ROZHLAS**

Správca dane a miestnych poplatkov určuje výšku poplatku za miestny rozhlas nasledovne:

- **Poplatok za jednu rozhlasovú reláciu ..... 4 eurá**

#### **4. PRENÁJOM ZASADAČKY A KULTÚRNEHO DOMU**

Správca dane a miestnych poplatkov určuje výšku poplatkov za prenájom nasledovne:

- **zasadačka:**

a) *letné obdobie ( od 16.04. do 14.10) ..... 7 eur*

b) *zimné obdobie ( od 15.10. do 15.04.) ..... 14 eur*

- **kultúrny dom:**

a) *letné obdobie ( od 16.04. do 14.10. ) ..... 14 eur*

b) *zimné obdobie ( od 15.10. do 15.04.) ..... 28 eur*



## **5. SPRÁVNE POPLATKY:**

<b>- overenie podpisu .....</b>	<b>1 euro</b>
<b>- overenie kópie listiny.....</b>	<b>1,70 era</b>
<b>- vypracovanie potvrdenia občanovi .....</b>	<b>3,40 eura</b>

( napr.o trvalom pobyte...)

## **Č A S Ť VII.**

### **§ 25**

### **Z Á V E R E Č N É U S T A N O V E N I E**

(1) Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľnosti a miestnych poplatkoch č.1 /2008 zo dňa 14.12.2007.

(2) Na tomto Všeobecne záväznom nariadení obce Choča o dani z nehnuteľností a miestnych poplatkoch na rok 2009 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Choča na svojom zasadnutí dňa 16.12.2008 č. uznesenia 78/2008.

**Dr.František Drgoňa**  
*starosta obce*

**VZN obce Choča vyvesené: 01.12.2008**  
**VZN obce Choča zvesené: 15.12.2008**

## **Č A S Ť V.**

### **DAŇ ZA JADROVÉ ZARIADENIE**

#### **§ 17**

##### **Predmet dane**

Predmetom dane za jadrové zariadenie, v ktorom prebieha štiepna reakcia a vyrába sa elektrická energia, a to aj časť kalendárneho roka.

#### **§ 18**

##### **Daňovník**

Daňovníkom dane je prevádzkovateľ jadrového zariadenia.

#### **§ 19**

##### **Základ dane**

Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením.

#### **§ 20**

##### **Sadzba dane**

Sadzba dane je v našej obci podľa zákona 582/2004 Z.z. §70 ods.a), v 3. pásme nad 10 km do 20 km 0,0006 EUR/ m<sup>2</sup>.

*( 0,02 Sk : 30,1260 = 0,0006 eura)*

#### **§ 21**

##### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia skúšobnej prevádzky jadrového zariadenia a zaniká dňom vyvezenia jadrového paliva z posledného reaktora jadrového zariadenia.

#### **§ 22**

##### **Vyrubenie dane**

Daň za jadrové zariadenie vyrubí správca dane do 31.januára daňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok.

#### **§ 23**

##### **Platenie dane**

Vyrubená daň za jadrové zariadenie je splatná do 31. marca zdaňovacieho obdobia.

